

PROPOSTA DI CESSIONE DI AZIENDA

il sottoscritto XU JINIKAI nata a ZHEJIANG (CINA) il 10 FEBBRAIO 1994 Doc. Identità CA22995LJ domiciliata in TORINO Via CORSO UMBRIA 33 codice fiscale XUXJNK94B10Z210M in qualità di proponente

si impegna ed obbliga ad acquistare l'autorizzazione dell'azienda alle condizioni sotto indicate dell'esercizio commerciale:

1- L'azienda denominata cacio e pepe di paterna giuseppa codice fiscale **PTRGPP48L58H281P con sede in corso matteotti 59**

2- Il prezzo offerto per l'acquisto delle sopra indicate attività commerciali è di Euro **7.000,00** (settemila/00);

3- Il pagamento della somma di cui al punto 2 verrà effettuato nei seguenti termini:

3.1 Euro 7000,00 (settemila/00) tramite assegno bancario numero tratto su banca Intesa Sanpaolo, che si allega alla presente scrittura a titolo di deposito infruttifero che vi verrà consegnata a titolo di caparra confirmatoria successivamente all'accettazione della presente proposta.

4- L'autorizzazione n verrà ceduta priva di mobili e attrezzature, attualmente risulta sospesa al Comune di Torino col codice pratica

5- Si da e si prende atto che l'esercizio della presente proposta è da intendersi libero da oneri, pegni, sequestri, pignoramenti e/o altri gravami o diritti di terzi e che la parte venditrice si prende impegno personale dei debiti scritti nel certificato fornito in allegato.

6- La presente proposta è irrevocabile per 7 giorni da parte del sottoscritto ed è subordinata esclusivamente all'accettazione della parte venditrice.

7- Le spese, le imposte e le tasse per la stipula, saranno a carico dei proponenti.

8- Al subentro dell'attività parte venditrice consegnerà le licenze depositate al comune di Torino per l'esercizio dell'attività di somministrazione alimenti e bevande

9- Il sottoscritto non subentrerà ad alcun contratto in corso dei fornitori e dipendenti, quindi debiti-crediti e obblighi rimarranno a carico della venditrice.

10. L'accettazione della proposta è l'incasso dell' assegno lasciato a titolo di caparra costituiranno impegno obbligando le parti a rispettare gli accordi , pena la messa in mora e addizionale del 100% per la parte inadempiente.

IL PROPONENTE L'ACQUISTO

TORINO, lì

.....


A norma degli art. 1341 e 1342 c.c., il sottoscritto specificatamente approva le clausole di cui ai punti: 2) prezzo; 3) condizioni vendita; 7) irrevocabilità della proposta, rinuncia al risarcimento danni e 9) contratto di locazione e 11) beni/attrezzature

IL PROPONENTE L'ACQUISTO

TORINO, lì

.....


PER ACCETTAZIONE

TORINO, lì

.....

PER COMUNICAZIONE
DELL'AVVENUTA ACCETTAZIONE

TORINO, lì

.....